ACTA DE COMITÉ

Consecutivo Acta	FECHA:	HORA INICIO:	HORA FINAL	LUGAR:
004	28/11/2025	10:00 AM	12:00 AM	JUZGADO DE EJECUCION DE PENAS

OBJETIVO DE LA REUNIÓN
Revisión de contrato N° 17 de 2025 con objeto "CONTRATAR LAS ADECUACIONES LOCATIVAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE JUDICIAL PALACIO DE JUSTICIA DE SANTA MARTA Y EDIFICIO INFANCIA Y ADOLESCENTES Y EJECUCIÓN Y PENA DE MEDIDAS DE SEGURIDAD DE SANTA MARTA; además de las actividades que seguidamente se discriminan, a todo costo."

RESPONSABLES DE LA REUNIÓN	
NOMBRE	**ROL**
MARIO ALBERTO CABAS TORRES	SUPERVISOR DEL CONTRATO

CONVOCADOS / ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ASISTIÓ		DELEGÓ	
		SI	NO	SI	NO
ROIMAN ANDRES MARTINEZ GIRALDO	RESIDENTE DE OBRA	X			
ARQ. JUAN CARLOS GARCES	DIRECTOR DE CONTRATISTA	X			
MARIO ALBERTO CABS TORRES	SUPERVISION	X			

AGENDA

1. Apertura de la reunión.
2. Verificación de compromisos.
3. Observaciones y recomendaciones de la supervisión.
4. Informe de actividades ejecutadas durante el periodo.
5. Compromisos.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se realiza visita técnica con acompañamiento de contratista y su equipo de trabajo para inspección de obra y revisión de avances de actividades. Se dio inicio al comité por parte del supervisor de obra extendiendo un saludo a todos los convocados.
En la inspección, el contratista, en cumplimiento del item NP 3.14, realiza entrega del estudio de cálculo lumínico para los diferentes espacios del juzgado, lo que permite ajustar y optimizar a la realidad la cantidad de lámparas a instalar, distribuidas de la siguiente manera:

- Panel LED 60X60 Sylvania – 43 UND
- Panel LED 18W SP Sylvania – 33 UND

Además, el contratista resalta varios aspectos importantes para tener en cuenta para la canalización eléctrica de todos los sistemas diseñados en los cuales se destaca lo siguiente:

- La implementación de tubería EMT para la canalización eléctrica, pese a que cumple con normativa técnica para su uso, en espacios con alto flujo de personas puede representar un riesgo mecánico por manipulación indebida.
- Las condiciones ambientales de la zona propiciarían deterioro por oxidación/corrosión de los elementos en el corto plazo.
- Al ser una altura limitada de piso a techo, la tubería EMT provocaría que todo el sistema de iluminación descienda hasta 15 cm respecto a la placa de entrepiso y evitaría la implementación de bases metálicas como soporte.

Se define cambiar el sistema de instalación por tubería de PVC SCH-40 embebida muros y placa, lo que permitiría primeramente tener menor ruido visual en los espacios, disminuir riesgos por deterioro mecánico o mala manipulación, evitar riegos de oxidación/erosión por condiciones ambientales e implementar mejores sistemas para montaje de lámparas.

Durante la inspección, y en respuesta a solicitud del contratista, se define la ubicación y cantidad exacta para puestos de trabajo en el juzgado de ejecución de penas, lo que permite definir la cantidad de tomas normales, regulados y puntos de datos a instalar en las diferentes oficinas, distribuidos de la siguiente forma:

- Puntos de datos – 35 UND
- Puntos para tomas regulados – 32 UND
- Puntos para tomas normales – 65 UND

Así mismo, se le da a conocer al contratista que ya no será necesario el desarrollo del ítem NP 3.04 para la instalación de una UPS Bifásica de 10 KVA a razón de que la entidad procederá con el suministro e instalación de una UPS de 30 KVA, de mayor capacidad, para alimentar los dos juzgados (Ejecución de Penas e Infancia y Adolescencia). Con esto, se deberá realizar un ajuste en acometidas de la propuesta inicial según los requerimientos del nuevo diseño eléctrico, representadas de la siguiente manera:

- Suministro e instalación de acometida en cable de cobre libre de halógenos 4 No. 4 + 1 No. 6 AWG, en tubería EMT de 1 1/2"
- Suministro e instalación de acometida para tablero de Aires Acondicionados en cable libre de halógenos 3 No. 2 + 1 No. 4 en tubería EMT 1 1/2"
- Suministro e instalación de acometida para tablero ByPass en cable libre de halógenos 4 No. 2 + 1 No. 4 en tubería EMT 1 ½
- Suministro e instalación de acometida de Transferencia a Gabinete principal en cable libre de halógenos 4 No. 2/0 + 1 No. 2 en tubería de 2"
- Suministro e instalación de acometida de tablero ByPass a tablero de Tomas Regulados en cable libre de halógenos 5 No. 8 en tubería EMT de 1"

Según lo acordado en este comité y para dejar trazabilidad en los procesos, el contratista presentara propuesta económica para la alternativa en consideración para su posterior revisión y aprobación de ser pertinente. Así mismo, se efectuará balance de mayores y menores cantidades según lo presentado en el cálculo lumínico y las cantidades revisadas según los puestos de trabajo definidos.

TAREAS Y COMPROMISOS

No.	TAREA / ACTIVIDAD	RESPONSABLE	ENTREGA
1			
2			

SEGUIMIENTO TAREAS PENDIENTES

No.	TAREA / ACTIVIDAD	RESPONSABLE
1		
2		
3		
4		

En constancia firman,

ROIMAN ANDRES MARTINEZ GIRALDO	
MARIO ALBERTO CABAS TORRES	
ARQ. JUAN CARLOS GARCES	